

Załącznik do umowy Pytania i odpowiedzi

**PRZETARG NA NAJEM MULTISYSTEMOWYCH LOKOMOTYW ELEKTRYCZNYCH WRAZ ZE
ŚWIADCZENIEM USŁUG W ZAKRESIE PEŁNEGO UTRZYMANIA W OKRESIE NAJMU POJAZDU**

Pytanie numer 1, data wysłania 2025-07-30 14:30

Czy Zamawiający dopuszcza cesje ubezpieczenia CASCO Zamawiającego na instytucję finansującą Oferenta w przypadku decyzji o wyborze własnego ubezpieczenia CASCO?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający dopuszcza taki scenariusz. Niniejsze zostanie uwzględnione w wersji ujednoliconej specyfikacji.

Pytanie numer 2, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 14 SWZ dot. warunków rozwiązania umowy przez Zamawiającego- *Oferent proponuje wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy przez Wynajmującego z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia na warunkach analogicznych do uprawnień Zamawiającego.*

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie numer 3, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 16 Zmiana oraz indeksacja cen- *Oferent proponuje możliwość rozwiązania umowy w przypadku wzrostu inflacji GUS powyżej 4% po okresie 24 miesięcy od podpisania umowy oraz w przypadku wzrostu inflacji GUS powyżej 3% po okresie 36 miesięcy od podpisania umowy.*

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający informuje, że w przypadku wzrostu inflacji powyżej 4% po okresie 24 miesięcy od podpisania umowy oraz w przypadku wzrostu inflacji GUS powyżej 3% po okresie 36 miesięcy od podpisania umowy Strony podejmą negocjacje w celu ustalenia stawki najmu lokomotywy. Brak osiągnięcia porozumienia w okresie 3 miesięcy od daty złożenia wniosku przez Wynajmującego skutkuje uprawnieniem do wypowiedzenia umowy przez Wynajmującego z sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

Pytanie numer 4, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 17, Oferent proponuje zmianę treści zdania: *„Z zastrzeżeniem, iż Najemcy przysługuje prawo do realizacji dostawy własnych, oryginalnych części dopuszczonych do użytkowania przez producenta”* na następującą: *„Z zastrzeżeniem, iż Najemcy przysługuje prawo do realizacji dostawy własnych, oryginalnych części dopuszczonych do użytkowania przez producenta za zgodą ECM”.*

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie widzi potrzeby, aby część dopuszczona przez producenta wymagała dodatkowego dopuszczenia przez ECM. Oczywiście dokumenty wydane przez producenta zostaną przedstawione ECM-owi. Intencją Zamawiającego jest dokonanie szybkiej naprawy lokomotywy bez zbędnego wydłużania procedur.

Pytanie numer 5, data wysłania 2025-07-30 14:30

5.Str. 17, W celu uniknięcia wątpliwości Oferent proponuje zmianę treści zdania: *”W przypadku decyzji Najemcy o użyciu części zamiennnej, którą dostarczy Wynajmujący lub działający w jego imieniu serwis na koszt Najemcy, każdorazowo własność części uszkodzonej przechodzi na Najemcę.”* na następującą: *„W przypadku decyzji ECM o użyciu części zamiennnej której koszt nabycia pokrył Najemca, własność uszkodzonej i zdemontowanej części przechodzi na Najemcę, a zamontowana części przechodzi na własność Wynajmującego.”*

Odpowiedź PCCI:

W takim przypadku własność części zabudowanej w miejsce części uszkodzonej przechodzi na Wynajmującego. Niemniej nie zgadzamy się na wydłużenie ścieżki decyzyjnej o decyzje ECM – uzasadnienie przedstawiono w odpowiedzi na pytanie nr 4.

Pytanie numer 6, data wysłania 2025-07-30 14:30

6.Str. 18 dot. wymiany nakładek pantografów. Oferent proponuje w okresie zimowym wprowadzenie dodatkowego poziomu utrzymania (dla wymiana nakładek) w celu uniknięcia konieczności ich wymiany w trybie awaryjnym. W związku z powyższym, proponujemy wprowadzenie dodatkowego poziomu utrzymania w SWZ zamówienia.

Odpowiedź PCCI:

Intencją Zamawiającego jest uniknięcie konieczności wymian nakładek pomiędzy przeglądami, co minimalizuje czas dodatkowego wyłączenia lokomotywy z ruchu. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dodatkowego poziomu utrzymania w okresie zimowym, co między innymi wynika z faktu opisanego w zdaniu 1, a także z relatywnie krótkiego okresu faktycznego występowania trudnych warunków atmosferycznych, które mogą wpływać na przyspieszone zużycie nakładek.

Pytanie numer 7, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 20, W celu uniknięcia wątpliwości Oferent proponuje doprecyzowanie zapisów zdania drugiego: *„Najemca akceptuje, że organizacja manewrów pomiędzy warształem a stacją kolejową, z której odgałęzia się bocznicą warsztatu oraz manewrów lokomotywy po czynnościach utrzymania do tejże stacji kolejowej będzie po jego stronie.”* w ten sposób, że: *„Najemca organizuje manewry pomiędzy stacją kolejową- warształem- stacją kolejową z której odgałęzia się bocznicą warsztatu przed czynnościami utrzymania.”*

Odpowiedź PCCI:

Nowa treść zapisu brzmi: *Organizacja i koszty manewrów pomiędzy warształem a stacją kolejową, z której odgałęzia się bocznicą warsztatu oraz manewrów lokomotywy po czynnościach utrzymania do tejże stacji kolejowej jest po stronie Najemcy.*

Pytanie numer 8, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 21, Oferent proponuje zmianę treści: *„Do 12-tu dni roboczych - usterki, do naprawy których potrzebne są ciężkie, przenośne materiały lub materiały, których dostarczenie zajmie więcej czasu (np. główny transformator – jeśli dotyczy, silnik spalinowy i generator – jeśli dotyczy, pomocniczy przemiennik, silnik trakcyjny, wózek, drzwi, wieża chłodnicza, przemiennik, szyby, itp.)”* na następującą: *„Do 15-tu dni roboczych - usterki, do naprawy których potrzebne są ciężkie, przenośne materiały lub materiały, których dostarczenie zajmie więcej czasu (np. główny transformator – jeśli dotyczy, silnik spalinowy i generator – jeśli dotyczy, pomocniczy przemiennik, silnik trakcyjny, wózek, drzwi, wieża chłodnicza, przemiennik, szyby, itp.).”*

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podtrzymuje wymagania specyfikacji w tym zakresie.

Pytanie numer 9, data wysłania 2025-07-30 14:30

Str. 32, dot. Zwrotu lokomotywy Wynajmującego, Oferent przez pokrycie kosztów rozumie również zapłatę czynszu w okresie trwania usuwania usterki. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający doprecyzowuje, iż odpowiedź poniższa dotyczy tylko usterek wynikających z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Najemca. W przypadku jeśli stwierdzone usterki nie uniemożliwiają eksploatacji lokomotywy, ani nie grożą unieruchomieniem lokomotywy, to Strony spiszą protokół zdawczo-odbiorczy z uwagami zobowiązującymi Najemcę do pokrycia kosztów usunięcia usterek. Wynajmujący nie może odmówić podpisania protokołu odbioru w przypadku stwierdzenia jedynie drobnych usterek. W przypadku, jeśli Strony stwierdzą usterki uniemożliwiające eksploatację lokomotywy, wówczas nie dojdzie do protokolarnego przekazania lokomotywy. W takim przypadku Strony określą sposób i warunki postępowania w odrębnym porozumieniu.

Pytanie numer 10, data wysłania 2025-08-06 12:42

Czy złożenie oferty dotyczącej wynajmu lokomotywy typu Traxx 3 MS Universal Corridor DE-AT-PL-CZ-SK-HU będzie równoważne z spełnieniem kryterium niecenowego w zakresie tożsamyh do obecnie użytkowanych przez Zamawiającego?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający preferuje te modele lokomotyw, które będą zgodne z taborem już użytkowanym we flocie Najemcy. Zgodnie z wymaganiami specyfikacji Zamawiający dopuszcza złożenie ofert na lokomotywy posiadające dopuszczenia na większą ilość krajów niż wymagane przez Zamawiającego.

Pytanie numer 11, data wysłania 2025-08-08 11:27

W Przedmiocie Zamówienia wskazali Państwo, że Lokomotywy przeznaczone zostaną do prowadzenia pociągów intermodalnych na liniach zelektryfikowanych w Polsce oraz Niemczech, w związku z tym zwracamy się z zapytaniem, czy wszystkie trzy lokomotywy objęte przedmiotem postępowania będą wykorzystywane wyłącznie do realizacji przewozów intermodalnych przez cały okres najmu. Informacja ta jest kluczowa z uwagi na możliwość zaoferowania przez Oferenta lokomotyw objętych dofinansowaniem na preferencyjnych warunkach, przeznaczonych wyłącznie do transportu intermodalnego. Jednocześnie Oferent uprzejmie informuje, że warunkiem ofertowania takich lokomotyw jest potwierdzenie, iż planowane trasy będą rozpoczynały się, przebiegały lub kończyły na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający potwierdza, iż statutową działalnością firmy jest transport intermodalny, dlatego wszystkie lokomotywy użytkowane przez Zamawiającego są i będą wykorzystywane wyłącznie do realizacji przewozów intermodalnych. Jak w przytoczonym wyżej Państwa zapytaniu - zdanie pierwsze - Zamawiający potwierdza, że zamierza wykorzystywać najmowane lokomotywy do użytku na terenie Polski oraz Niemiec, tym samym może dojść do eksploatacji, gdzie początek i koniec trasy będzie miał miejsce na terenie Niemiec.

Pytanie numer 12, data wysłania 2025-08-08 11:27

Pytanie dotyczy Części I / punktu 1 Warunki udzielenia zamówienia / dokument rejestrowy – SIWZ mówi o odpisie, czy w tym przypadku wystarczający będzie wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20.08.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym?

Odpowiedź PCCI:

Wymagamy odpisu tylko w przypadku, jeśli Oferent nie figuruje w ogólnodostępnej bazie przedsiębiorców: <https://ems.ms.gov.pl/> lub ceidg.gov.pl

Pytanie numer 13, data wysłania 2025-08-08 11:27

Pytanie dotyczy Części I / punktu 3 Procedura i kryterium wyboru ofert / Wykluczenie z postępowania, punkt 8. Celem uniknięcia wątpliwości; prosimy o wyjaśnienie: czy w przypadku braków w złożonych dokumentach Oferent jest wzywany do ich uzupełnienia, czy od razu wykluczony z postępowania? Czy ewentualne wykluczenie następuje dopiero wtedy, gdy Oferent nie uzupełni braków po otrzymaniu wezwania?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku braków lub niejasności w otrzymanych dokumentach najpierw wzywamy do ich uzupełnienia lub wyjaśnienia, co jest opisane w treści na stronie 8 z 43 Specyfikacji.

Pytanie numer 14, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy Zamawiający dopuszcza ustalenie rocznego limitu zużycia zestawów kołowych na poziomie 8,5 mm, przy czym zużycie powyżej tej wartości będzie traktowane jako nadmierne i podlegało dodatkowej opłacie?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie dopuszcza ustalenia rocznego limitu zużycia zestawów kołowych, powyżej którego zużycie podlegałoby dodatkowej opłacie. Zużycie zestawów kołowych powinno zostać wliczone w stawkę najmu.

Pytanie numer 15, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu naliczania przebiegu z uśrednionego na flotę na indywidualny dla każdej lokomotywy.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie numer 16, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy Zamawiający przewiduje możliwość uprzedniego przekazania do akceptacji projektu polisy casco, zgodnie z wymogami instytucji finansujących Oferenta?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający dopuszcza taki scenariusz. Niniejsze zostanie uwzględnione w wersji ujednoliconej specyfikacji.

Pytanie numer 17, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy polisa CASCO dołączona do oferty musi zostać dodatkowo podpisana przez Oferenta?

Odpowiedź PCCI:

Kopia polisy lub istotnych warunków ubezpieczenia przedstawione w ofercie powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

Pytanie numer 18, data wysłania 2025-08-08 11:27

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie, czy zapis dotyczący wystawiania faktury na początku danego miesiąca oznacza, że wynagrodzenie z tytułu najmu będzie płatne z góry. Mając na uwadze wymogi instytucji finansujących Oferenta, wnosimy o skrócenie terminu płatności do 7 dni.

Odpowiedź PCCI:

Wyjaśniamy, że faktura będzie wystawiana z góry za dany miesiąc najmu, tj. na początku danego miesiąca, jednakże płatność będzie następować do 30 dni od daty wystawienia faktury.

Pytanie numer 19, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o zmianę zapisu dotyczącego godzin realizacji czynności serwisowych. Wnoskujemy, aby czynności te były wykonywane w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00–16:00, zgodnie z godzinami pracy ECM będącego producentem lokomotyw.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający oczekuje zapewnienia wysokiej sprawności dostarczonych lokomotyw, na co wpływ ma także dostępność serwisu. Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące serwisu bez zmian.

Pytanie numer 20, data wysłania 2025-08-08 11:27

W przypadku wymiany nakładek grafitowych pantografów między przeglądami wnoskujemy o uwzględnienie również czynników niezależnych od Wynajmującego, takie jak stan sieci trakcyjnej, zwłaszcza w okresie zimowym i oblodzenia, na które Wynajmujący nie ma wpływu. W takim przypadku dni wyłączenia nie powinny wliczać się do dni niedostępności lokomotywy.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający ustosunkował się już do podobnego pytania udzielając odpowiedzi na pytanie nr 6 (cz.1)

Pytanie numer 21, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu wymiany zestawów kołowych do 25 dni kalendarzowych?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający zawarł na w/w okoliczność zapis na stronie 19 Specyfikacji: „Alternatywnie, jeśli proces wymiany będzie trwał dłużej niż 15 dni, Wynajmujący zapewni Najemcy na czas wymiany zestawów kołowych w pełni sprawną lokomotywę zastępczą o parametrach technicznych tożsamyh z lokomotywą oddaną do serwisu.(...)”

Pytanie numer 22, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o wydłużenie czasu wykonywania czynności planowych. Czas podawany przez producenta lokomotyw dotyczy wyłącznie zakresu podstawowego przewidzianego w Dokumentacji Systemu Utrzymania (DSU), z wyłączeniem ewentualnych prac dodatkowych, które mogą okazać się konieczne do przywrócenia prawidłowego funkcjonowania lokomotywy. Jednocześnie prosimy o uwzględnienie, że podczas przeglądów planowych realizowane są również czynności dodatkowe, takie jak legalizacja urządzeń bezpieczeństwa, co pozwala na maksymalne wykorzystanie czasu postoju lokomotywy i uniknięcie jej ponownego wyłączenia z eksploatacji pomiędzy przeglądami.

Czas trwania podstawowych prac utrzymaniowych lokomotyw wynikających z DSU, obejmujących poziomy utrzymania P1, P2/1 oraz P2/2 i zawartych w czynszu, wynosi odpowiednio:

- P1 – 10 godzin,
- P2/1 – 38 godzin,
- P2/2 – 58 godzin.

Czas postoju lokomotywy przekazanej do serwisu liczony jest od godziny 8:00 do momentu zwrotu lokomotywy po przeglądzie.

W związku z tym prosimy o wydłużenie terminu do 7 dni kalendarzowych.

Odpowiedź PCCI:

Biorąc pod uwagę praktykę rynkową w tym zakresie, Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany. W przypadku zaistnienia konieczności przeprowadzenia robót dodatkowych, czas oraz termin przeprowadzenia tych prac będzie obustronnie uzgadniany.

Pytanie numer 23, data wysłania 2025-08-08 11:27

Biorąc pod uwagę pytanie 12 (tj. 22 wg numeracji Zamawiającego) wnioskujemy o wykreślenie zapisu mówiącego o konieczności podstawienia lokomotywy zastępczej dla przeglądów planowych trwających dłużej niż 3 dni robocze.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie numer 24, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o wydłużenie terminu, po którym Najemca może wypowiedzieć umowę najmu zdefektowanej lokomotywy bez konieczności uiszczenia opłaty za przedwczesne wypowiedzenie, z obecnych 45 dni do 120 dni od dnia jej wyłączenia z eksploatacji.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę, podtrzymując tym samym zapis o 45 dniach kalendarzowych.

Pytanie numer 25, data wysłania 2025-08-08 11:27

Część I / punkt 5 WARUNKI EKSPLOATACJI I UTRZYMANIA SERWISOWEGO Wnosimy o wykreślenie zapisu „Pozostałe obszary ryzyk powinny być pokryte polisą ubezpieczeniową”..

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający przypisał do Najemcy lub Wynajmującego zidentyfikowane ryzyka. Biorąc jednak pod uwagę fakt, iż lista zidentyfikowanych ryzyk nie jest kompletna, uznajemy, że „pozostałe obszary ryzyk powinny być pokryte polisą ubezpieczeniową”.

Pytanie numer 26, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o uzupełnienie listy elementów, które Najemca jest zobowiązany zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt, o: pióra wycieraczek, panele/taśmy LED, smary do obrzeży kół oraz czyszczenie wewnętrzne lokomotywy.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie przychyła się do wniosku Oferenta o uzupełnienie listy elementów o wymienione części, informując jednocześnie, że koszt wnioskowanych materiałów eksploatacyjnych leży po stronie dostawcy lokomotyw.

Pytanie numer 27, data wysłania 2025-08-08 11:27

Prosimy o potwierdzenie, czy możliwe jest doprecyzowanie, że mycie lokomotywy będzie odbywać się zgodnie z wytycznymi i instrukcją dostarczoną przez Oferenta.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podejmie dialog z Wynajmującym lokomotywę w zakresie narzędzi i sposobu mycia, wyboru środków chemicznych stosowanych do mycia. Zwracamy uwagę, że zgodnie z praktyką usługi mycia lokomotyw wykonywane są przez wyspecjalizowane podmioty zewnętrzne, posiadające własne

technologie mycia pojazdów. Wybór miejsca i czasu i osób dokonujących czynności powinien pozostać w gestii Najemcy.

Pytanie numer 28, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o zmianę zapisu i wydłużenie dopuszczalnego czasu opóźnienia w dostawie lokomotywy przed naliczeniem kar umownych do 14 dni kalendarzowych.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie numer 29, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy Zamawiający dopuszcza czasowy brak funkcjonalności systemu ETCS do momentu planowanej aktualizacji do wersji baseline 3.6.0 (sierpień 2026 r.), która umożliwi pełną eksploatację bez ograniczeń? Na czas modyfikacji zapewnimy lokomotywę zastępczą innego typu niż oferowana, jednak nadal będącą typem, który jest już użytkowany przez Zamawiającego.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający wskazał, iż lokomotywa powinna być wyposażona w ETCS. W przypadku wyposażenia lokomotywy w ETCS winien on być aktywowany bez ograniczeń w eksploatacji w krajach dopuszczenia dla poziomów L1 i/lub L2, zaś dla lokomotywy powinny być wydane dokumenty dopuszczające do jazdy po liniach kolejowych wyposażonych w ETCS L1 i/lub L2.

Nie dopuszcza się czasowego braku funkcjonalności systemu ETCS, o ile jest on zabudowany na pojeździe. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty najmu lokomotywy, która nie jest wyposażona w system ETCS.

Pytanie numer 30, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wniosujemy o dodanie zapisu, że Najemca zobowiązany jest poinformować Wynajmującego z co najmniej 12-miesięcznym wyprzedzeniem o konieczności przeprowadzenia testów kompatybilności ETCS lub GSM-R na nowych liniach przed datą planowanego rozpoczęcia eksploatacji Lokomotywy na danych liniach. Koszty przeprowadzenia testów ponosi Najemca.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający informuje, że Najemca nie jest w stanie określić z tak dużym wyprzedzeniem planowanych uruchomień ETCS lub GSM-R, gdyż jest w tym przypadku zależny od informacji dystrybuowanych przez Zarządcę Infrastruktury.

Pytanie numer 31, data wysłania 2025-08-08 11:27

Prosimy o doprecyzowanie, czy zapis dotyczący możliwości wjazdu lokomotyw na teren Ukrainy lub/i Białorusi należy rozumieć jako obowiązek zapewnienia możliwości wjazdu wyłącznie na stacje przygraniczne po stronie tych krajów.

Odpowiedź PCCI:

Poprzez wjazd na teren Ukrainy i Białorusi Zamawiający rozumie dojazd do stacji / terminala kontenerowego w strefie przygranicznej po torze 1435 mm.

Pytanie numer 32, data wysłania 2025-08-08 11:27

Prosimy o doprecyzowanie, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do odbycia jazdy próbnej w ramach odbioru lokomotywy, organizacja przejazdu oraz pokrycie związanych z nim kosztów będą należały do obowiązków Najemcy.

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający potwierdza, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do odbycia jazdy próbnej w ramach odbioru lokomotywy, organizacja przejazdu oraz pokrycie związanych z nim kosztów będą należały do obowiązków Najemcy.

Pytanie numer 33, data wysłania 2025-08-08 11:27

Prosimy o doprecyzowanie, że miejsce zwrotu lokomotywy określa Wynajmujący, mając na uwadze, że miejsce przekazania wskazuje Najemca.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wskazał miejsca dokonania zwrotu lokomotywy. Miejsce zwrotu lokomotywy może być uzgodnione przez Strony z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym. Preferowane miejsce zarówno przekazania, jak i zwrotu lokomotyw, to uzgodniony terminal kontenerowy Najemcy lub uzgodniony warsztat w ramach znajomości szlaku po stronie Najemcy oraz warunków miejscowych. Miejsce zwrotu musi znajdować się na terenie Polski.

Pytanie numer 34, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o doprecyzowanie zapisu w zakresie miejsca dostawy części krytycznych, poprzez wskazanie, że termin 36 godzin dotyczy dostawy do miejsca, w którym lokomotywa oczekuje na wykonanie przeglądu korekcyjnego.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający potwierdza, że termin 36 godzin dotyczy dostawy do miejsca, w którym lokomotywa oczekuje na wykonanie przeglądu korekcyjnego. Zapis zostanie dodany do specyfikacji.

Pytanie numer 35, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o zmianę lub doprecyzowanie zapisów dotyczących odpowiedzialności Wynajmującego za niedostępność lokomotyw, aby uniknąć sytuacji potrójnego karania za to samo zdarzenie. Zgodnie z SIWZ, jedno zdarzenie skutkujące niedostępnością lokomotywy może jednocześnie powodować:

- przekroczenie limitu 12 dni roboczych i w konsekwencji brak należnego czynszu,
- naliczenie kary umownej za niedostarczenie części krytycznych w terminie (36h),
- naliczenie kary umownej za każdy rozpoczęty dzień niedostępności powyżej dopuszczalnego czasu naprawy.

Wskazane zapisy prowadzą do potrójnego obciążenia Wynajmującego za to samo zdarzenie, co naszym zdaniem jest nadmierne i nieproporcjonalne względem zakresu odpowiedzialności. W związku z powyższym wnosimy o takie ukształtowanie mechanizmu sankcji, aby w przypadku jednego zdarzenia można było zastosować tylko jeden rodzaj sankcji, a nie ich jednoczesną kumulację.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie interpretuje jako kary sytuacji opisanej w pierwszym opisanym przez Państwa przypadku. W sytuacji, kiedy czas naprawy zostałby przekroczony na skutek nie dostarczenia części krytycznych kara będzie naliczona tylko za przekroczenie czasu naprawy.

Pytanie numer 36, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o uzupełnienie zapisów dotyczących oklejenia lokomotywy o obowiązek przedstawienia przez Najemcę projektu graficznego oklejenia do uprzedniej akceptacji Wynajmującego przed jego wykonaniem.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający informuje, że jako Najemca przedstawi projekt graficzny oklejenia lokomotywy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykorzystania całej przestrzeni poszycia lokomotyw nie

zarezerwowanej do umieszczenia oznakowania wymaganego przepisami lokomotywy. Numery czołowe i boczne zostaną umieszczone na oznakowaniu Zamawiającego.

Pytanie numer 37, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnosimy o uzupełnienie zapisów dotyczących zwrotu lokomotywy o wymóg, aby była ona zwracana w stanie czystym z zewnątrz (tj. umyta).

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający potwierdza, że lokomotywa zostanie zwrócona w stanie czystym tj. umyta z zewnątrz.

Pytanie numer 38, data wysłania 2025-08-08 11:27

Proszę o doprecyzowanie, jaki dokładny termin przed datą dostawy Zamawiający uznaje za wystarczające „odpowiednie wyprzedzenie” do udostępnienia lokomotywy na inspekcję przez Najemcę.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający uznaje za wystarczający czas około dwóch tygodni przed terminem dostawy.

Pytanie numer 39, data wysłania 2025-08-08 11:27

Wnioskujemy o zmianę terminu składania oświadczenia o przedłużeniu umowy najmu z obecnych 4 miesięcy na 6 miesięcy przed zakończeniem podstawowego okresu najmu, aby termin ten był symetryczny z 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający zgadza się na zaproponowaną zmianę. Zapis zostanie dodany do specyfikacji.

Pytanie numer 40, data wysłania 2025-08-08 11:27

Czy złożenie pisma przewodniego wraz z Ofertą jest obowiązkowe?

Odpowiedź PCCI:

Pismo przewodnie nie jest obowiązkowe. Wystarczy wypełniony formularz oferty.

Pytanie numer 41, data wysłania 2025-08-08 11:27

Pytanie dotyczy punktu Kompletna Oferta będzie zawierać: / Prosimy o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie przez 'podpisanie umowy', mając na uwadze, że dokument stanowi jedynie projekt umowy?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający wyjaśnia i koryguje zapis specyfikacji. Oferent składa projekt umowy nie wymagający podpisu.

W toku wskazanych w Specyfikacji negocjacji Zamawiający ma prawo do zgłoszenia uwag do treści umowy. W przypadku uzgodnienia obustronnie treści umowy zostanie ona podpisana przez Strony.

Pytanie numer 42, data wysłania 2025-08-08 11:27

Zwracamy się z pytaniem, czy Najemca wyrazi zgodę na wykorzystanie swojego logo przez Wynajmującego w materiałach marketingowych oraz informacyjnych dotyczących współpracy obydwu stron?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie widzi przeszkód, aby po zawarciu umowy w/w działania marketingowe były możliwe w oparciu o odrębne uzgodnienia pomiędzy działami marketingu obu Stron.

Pytanie numer 43, data wysłania 2025-08-08 11:27

W formularzu jednym z wykazanych załączników są referencje – prosimy o wskazanie, czy jest to omyłka pisarska, ponieważ w Specyfikacji nie ma żadnych odniesień do referencji.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie oczekuje złożenia referencji. Zapis pozostał w formularzu ofertowym przez pomyłkę.

Pytanie numer 44, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, - pkt 5. serwis dodatkowy podpunkt A: Oferent wnioskuje o wyłączenie z odpowiedzialności za organizację i przeprowadzenie napraw wyłączonych z umowy full service. Odpowiedzialność za i wykonanie powinna spoczywać na Najemcy, dla którego wsparciem w tym zakresie może być Wynajmujący.

Ponadto oferent wnioskuje o włączenie kradzieży, obok aktów wandalizmu, do katalogu napraw wykonywanych na podstawie odrębnego zlecenia.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z odpowiedzialności za organizację i przeprowadzenie napraw wyłączonych z umowy full service. Zamawiający informuje jednocześnie, że w gestii Najemcy pozostaje pokrycie udokumentowanych kosztów napraw i kosztów związanych z transportem. Zamawiający nie posiada kompetencji ani możliwości zorganizowania napraw we własnym zakresie.

Pytanie numer 45, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część III, pkt. 1, realizacja opcji: Czy Zamawiający uznaje prawo Oferenta do współdecydowania o realizacji opcji, tj. ewentualnego wydłużenia okresu najmu o kolejny rok wyłącznie za zgodą Oferenta/wynajmującego?

Odpowiedź PCCI:

Wyboru okresu najmu na okres 3 lub 4 lat dokonuje Zamawiający w oparciu o przedstawione w przetargu oferty.

Pytanie numer 46, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt. 4, 2) cena dodatkowa najmu (Cnd): Oferent prosi o potwierdzenie, że przez "a także te, które ewentualnie zostaną wynajęte od niego w przyszłości, w czasie obowiązywania umów najmu" Zamawiający rozumie ewentualne dodatkowe lokomotywy wynajęte Zamawiającemu na zasadach aneksu do Umowy podpisanej w wyniku toczącego się postępowania, nie zaś wynajętych na podstawie odrębnych umów.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający oczekuje, że niezależnie od formy zawarcia umowy (nowa umowa / aneks do umowy) wszystkie lokomotywy wynajęte od jednego Wynajmującego będą podlegały rozliczeniu średniego przebiegu na lokomotywę.

Pytanie numer 47, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt. 4, 3) Franszyza redukcyjna: Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie Casco z franszyzą redukcyjną w wysokości 15 000 €?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający określił maksymalny poziom franszyzy redukcyjnej na poziomie do 10.000 EUR.

Pytanie numer 48, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt. 4.4) Wcześniejsze rozwiązanie umowy: Czy przez odpowiednio 70%, 35% i 17,5% czynszu miesięcznego przy wypowiedzeniu Zamawiający rozumie odpowiedni procent stawki za jeden miesiąc najmu?

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający doprecyzowuje, że wartości 70%, 35% i 17,5% liczone będą od stawki za jeden miesiąc najmu.

Pytanie numer 49, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt. 4.4) Wcześniejsze rozwiązanie umowy: Czy Zamawiający/Najemca w myśl zapisów specyfikacji będzie miał możliwość wypowiedzenia Umowy w każdym momencie jej trwania, z zachowaniem 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia, czy tylko po 12, 24 i 36 miesiącach? Jeśli wypowiedzenie będzie mogło nastąpić w dowolnym momencie, to jaka będzie wysokość opłaty z tytułu wcześniejszego rozwiązania umowy np. po 18 miesiącach?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający doprecyzowuje, iż zgodnie z podanymi warunkami nie ma możliwości rozwiązania umowy przed upływem 12 miesięcy od dnia odbioru lokomotywy. Kolejne wskazane okresy należy rozumieć jako okresy, w czasie trwania których Zamawiający będzie miał prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia w dowolnym momencie każdego z okresów, tj. od dnia upływu 12 miesięcy od dnia odbioru lokomotywy do dnia poprzedzającego dzień, w którym upływa termin 24 miesięcy od dnia odbioru za rekompensatą 70% miesięcznego najmu lokomotywy. Kolejne okresy i poziomy rekompensat należy liczyć analogicznie.

Pytanie numer 50, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, pkt. 9.2) Kary umowne: Oferent wnioskuje o zmianę brzmienia zapisu punktu 9. ust. 2. w następujący sposób: "Jeżeli w umowie przewidziano kary umowne, wówczas kara umowna w przeliczeniu za 1 dzień nie będzie wyższa niż dwukrotność 1/30 czynszu miesięcznego z tytułu najmu lokomotywy. Zamawiający nie narzuca wzoru umowy, określił jednak wymagane zapisy, które w tej umowie powinny się pojawić. Kara umowna w wysokości 1/30 czynszu miesięcznego za każdy rozpoczęty dzień będzie miała zastosowanie w przypadkach:

- Niedostarczenia lub zwłoki w terminowym dostarczeniu lokomotywy, z wyłączeniem pierwszych 3 dni opóźnienia;
- Zwłoki w dostarczeniu części krytycznych oraz dokonaniu naprawy w terminach określonych w Specyfikacji w wysokości 1/30 czynszu za każdy rozpoczęty dzień zawinionego braku działania lub zawinionej niedostępności lokomotywy powyżej czasu określonego dla danego rodzaju naprawy."

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający zmienia brzmienie przytoczonego zapisu na następujący:

Jeżeli w umowie przewidziano kary umowne, wówczas kara umowna w przeliczeniu za 1 dzień nie będzie wyższa niż dwukrotność 1/30 czynszu miesięcznego z tytułu najmu lokomotywy. Zamawiający nie narzuca wzoru umowy, określił jednak wymagane zapisy, które w tej umowie powinny się pojawić. Kara umowna w wysokości 1/30 czynszu miesięcznego za każdy rozpoczęty dzień będzie miała zastosowanie w przypadkach:

- Niedostarczenia lub nieterminowego dostarczenia lokomotywy z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego, z wyłączeniem pierwszych 3 dni opóźnienia;
- Niedostarczenie części krytycznych oraz niedokonania naprawy w terminach określonych w Specyfikacji z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego, w wysokości 1/30 czynszu za każdy rozpoczęty dzień braku działania lub niedostępności lokomotywy powyżej czasu określonego dla danego rodzaju naprawy.

Pytanie numer 51, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt. 5., str. 18: Oferent wnioskuje o następującą modyfikację zapisu: W ramach ceny najmu nie są uwzględnione naprawy uszkodzeń spowodowane nieprawidłową obsługą przez maszynistów, wandalizmem, kradzieżą, zdarzeniami kolejowymi ani działaniem siły wyższej - tego typu naprawy lub czynności będą przedmiotem usług serwisu dodatkowego.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający dokonuje zmiany brzemienia zapisu na zaproponowany powyżej. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania z pokrycia kosztów szkody z polisy ubezpieczeniowej, o ile w konkretnym przypadku będzie to możliwe i uzasadnione ekonomicznie.

Pytanie numer 52, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, pkt. 5. A - naprawy lokomotyw: Oferent wnioskuje o dopisanie kradzieży do katalogu napraw, analogicznie do Części I, pkt. 5 (str. 18).

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający informuje, że ewentualne kradzieże części i elementów podlegają pod serwis dodatkowy.

Pytanie numer 53, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, pkt. 9.2. - Kary umowne: Oferent wnioskuje o ustalenie maksymalnego limitu kar umownych w wysokości 5% wartości umowy na każdą z lokomotyw.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający określa maksymalny limit kar umownych na poziomie 5% wartości czynszu należnego za okres trwania umowy dla każdej z lokomotyw.

Pytanie numer 54, data wysłania 2025-08-08 17:50

Wymiana lokomotyw w trakcie trwania okresu najmu: Oferent wnioskuje o możliwość wymiany wynajmowanych w ramach umowy zawartej w wyniku toczącego się postępowania na inne lokomotywy (o innych numerach bocznych) tego samego typu, spełniające minimalne wymagania techniczne określone w specyfikacji.

Odpowiedź PCCI:

Jeżeli w trakcie najmu lokomotywy Wynajmujący wystąpi z wnioskiem o wymianę lokomotywy, która została oklejona i oznakowana znakami handlowymi przez Najemcę, co wiąże się z koniecznością usunięcia oklejenia i/lub oznakowania lokomotywy w części lub w całości, to organizacja prac i koszty związane z usunięciem oklejenia i/lub oznakowania oraz ich ponowne wykonanie i koszty z tym związane leżą po stronie Wynajmującego. Całość w/w prac musi zostać uprzednio uzgodniona z Najemcą.

Zamawiający z zastrzeżeniem powyższych zapisów dopuszcza wymianę wynajmowanych lokomotyw na lokomotywy o innych numerach bocznych tego samego typu, spełniające minimalne wymagania techniczne określone w specyfikacji oraz nie gorsze pod względem stanu technicznego i nie gorsze pod względem harmonogramu planowych czynności utrzymaniowych, niż lokomotywy zastępowane.

Pytanie numer 55, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Zgrywanie danych: Oferent wnosi o doprecyzowanie przez Zamawiającego kwestii zgrywania danych z rejestratorów. O ile zgrywanie danych z rejestratorów w trakcie czynności prewencyjnych wchodzi w skład usługi Full Service i nie jest dodatkowo płatne, czy jeśli pojawi się taka potrzeba zgrania danych na życzenie Zamawiającego lub wystąpi ona na skutek naprawy powypadkowej, będzie traktowana jako usługa dodatkowo płatna?

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający informuje, że w przypadkach opisanych w pytaniu usługa będzie płatna dodatkowo. Zapis zostanie dodany w specyfikacji.

Dotyczy to także przypadków pobierania danych z rejestratorów pokładowych zainstalowanych na lokomotywach w przypadku zaistnienia zdarzeń kolejowych.

Cena wykonania takiej usługi powinna być na poziomie cen rynkowych.

Pytanie numer 56, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Udostępnianie materiałów do Serwisu Dodatkowego: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość, w wybranych i wcześniej ustalonych przypadkach, żeby zdefektowane materiały użyte do serwisu dodatkowego pozostały na stanie magazynowym Wynajmującego?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w tym zakresie. Jeżeli doszłoby do jakichkolwiek innych, pisemnych uzgodnień w tym zakresie w przyszłości, to będą one wiążące.

Pytanie numer 57, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Udostępnianie materiałów do Serwisu Dodatkowego: Czy Zamawiający w przypadku udostępnienia części zamiennych ze swojego stanu magazynowego będzie w stanie dostarczyć dla Wynajmującego certyfikat jakościowy 3.1?

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający w przypadku dostarczonej przez siebie części będzie w stanie dostarczyć właściwy certyfikat jakościowy 3.1.

Pytanie numer 58, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji – Stawki: Czy Zamawiający zobowiązuje się do zachowania poufności w kwestii stawek Cp i Cd?

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający zobowiązuje się do zachowania poufności stawek Cp i Cd i będzie je wykorzystywał do potrzeb własnych.

Pytanie numer 59, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Czas wyłączeń pojazdów: Czy Zamawiający w określonych przypadkach, popartych argumentami i po wcześniejszym uzgodnieniu, dopuszcza możliwość nie wliczania 4. dnia jaki lokomotywa spędzi na utrzymaniu przewencyjnym do czasu niedostępności?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany. W przypadku zaistnienia konieczności przeprowadzenia dodatkowych prac wykraczających poza zakres przeglądu, czas oraz termin przeprowadzenia tych prac będzie obustronnie uzgadniany.

Pytanie numer 60, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Czas wyłączeń pojazdów: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia czasu niedostępności per lokomotywa do 15 dni roboczych w roku?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podtrzymuje wymagania specyfikacji w tym zakresie.

Pytanie numer 61, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Czas wyłączeń pojazdów: Oferent wnosi o doprecyzowanie przez Zamawiającego formuły zawieszenia czynszu dla przykładowo 2 lokomotyw. Co do zasady, zawieszenie czynszu nastąpi po 24. dniu niedostępności lokomotyw - czy to oznacza, że obie lokomotywy mogą być maksymalnie wyłączone po 12 dni roboczych każda, czy jedna z nich może być wyłączona 24 dni robocze a w przypadku gdy druga z lokomotyw będzie dostępna cały czas to czynsz nie będzie zawieszony dla tej pierwszej?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdy przedmiotem najmu byłyby 2 lokomotywy, czas niedostępności liczony jest łącznie, zatem przedstawiony przykład, tj. jedna lokomotywa wyłączona przez 24 dni, a druga dostępna cały czas, nie skutkuje zawieszeniem czynszu.

Pytanie numer 62, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji – Warsztaty: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia audytu w hali warsztatowej w Ropczycach?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający zapisał: „docelowo także w Ropczycach”, gdyż w planach rozbudowy Zamawiający zamierza taki obiekt wybudować. Jeśli w okresie najmu hala napraw powstanie, to Zamawiający potwierdza możliwość przeprowadzenia audytu.

Pytanie numer 63, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część I, pkt.5 Warunki Eksploatacji - Liczniki energii: Oferent wnioskuje o doprecyzowanie kwestii rozliczeń energii elektrycznej. Czy Zamawiający oczekuje, że zamontowane liczniki energii na lokomotywach będą podstawą do rozliczeń za faktyczne zużycie?

Odpowiedź PCCI:

Celem Zamawiającego jest doprowadzenie do technicznej możliwości rozliczania zużytej energii elektrycznej w oparciu o wskazania licznika/liczników lokomotywy w krajach jej eksploatacji.

Pytanie numer 64, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, pkt. 9.3. Zużycie lokomotywy wykraczające ponad stan wynikający z normalnej eksploatacji: Oferent wnioskuje o zmianę brzmienia zapisu punktu 9 ust. 3 Specyfikacji poprzez jego uzupełnienie o następujący zapis: "Dla uniknięcia wątpliwości Najemca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów przywrócenia stanu technicznego lokomotywy w związku z koniecznością usunięcia skutków zużycia eksploatacyjnego wykraczającego ponad normalny zakres".

Odpowiedź PCCI:

W ocenie Zamawiającego zapisy punktu 9.3 w części II Specyfikacji są wystarczające. Sytuacja opisana w pytaniu znajduje wyjaśnienie w części II punkt 6. „Zwrot lokomotywy Wynajmującemu”.

Pytanie numer 65, data wysłania 2025-08-08 17:50

Specyfikacja, Część II, pkt. 9.3.: Prosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego, że omawiany casus w punkcie 3 dotyczy zdejmowania okleiny w przypadkach utrzymania prewencyjnego i jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że zdejmowanie/ponowne nakładanie okleiny po uszkodzeniach wynikających ze zdarzeń kolejowych (uderzenia gałęzi, uszkodzenia związane z opadającą siecią trakcyjną, związane z uszkodzeniami pantografów itp.) lub graffiti nie są objęte usługą Full Service i będą objęte usługami dodatkowo płatnymi.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający usuwa z treści Część II, pkt. 9.3 Specyfikacji słowa „innych czynności” oraz informuje, że opisane wymaganie dotyczy sytuacji, kiedy lokomotywa w toku planowego przeglądu ma być poddana odnowieniu malatury. Przypadki uszkodzenia wynikające z opisanych w pytaniu zdarzeń obciążają Najemcę. Skorygowany zapis brzmi:

„Jeżeli chodzi o serwis prewencyjny, obowiązują zapisy ze specyfikacji. Jeżeli w trakcie użytkowania lokomotywy wystąpi obowiązek przeprowadzenia przeglądów, które wiążą się z koniecznością usunięcia oklejenia i/lub oznakowania lokomotywy w części lub w całości, w takim przypadku organizacja prac i koszty związane z usunięciem oklejenia i/lub oznakowania leżą po stronie Wynajmującego, natomiast ich ponowne wykonanie i koszty z tym związane leżą po stronie Najemcy.”

Pytanie numer 66, data wysłania 2025-08-13 10:44

Zgodnie z postanowieniami Specyfikacji, Najemcy będzie przysługiwało prawo wypowiedzenia umowy za 6-ście miesięcznym trybem pisemnym wypowiedzenia. Przepis art. 673 § 3 k.c. stanowi: Jeżeli czas trwania najmu jest oznaczony, zarówno wynajmujący, jak i najemca mogą wypowiedzieć najem w wypadkach określonych w umowie. W związku z powyższym prosimy o informację w jaki sposób zostaną ustalone przyczyny wypowiedzenia umowy – czy Wynajmujący ma zaproponować przyczyny w projekcie umowy na etapie składania oferty, czy Najemca poda je w trakcie postępowania?

Odpowiedź PCCI:

Niniejsze wymaganie nie wymaga dodatkowego doprecyzowania przyczyn w treści umowy, jaką zaproponuje Wynajmujący. Zapisy o prawie do wypowiedzenia umowy przez Najemcę za rekompensatą winny zostać ujęte w treści umowy.

Zamawiający informuje, że w kwestia prawa Wynajmującego do wcześniejszego wypowiedzenia umowy została wyjaśniona w odpowiedzi na pytanie 2 i 3 części I pytań i odpowiedzi.

Pytanie numer 67, data wysłania 2025-08-13 10:44

W razie nieścisłości pomiędzy umową a Specyfikacją na etapie ofertowym, czy Zamawiający wezwie Oferenta do poprawy umowy zakreślając odpowiedni termin?

Odpowiedź PCCI:

Oferent uczestniczący w postępowaniu powinien dołożyć starań, aby zaproponowana przez niego treść umowy była zgodna ze Specyfikacją Zamawiającego oraz odpowiedziami udzielonymi na zadane przez Oferentów pytania. Jeżeli jednak na etapie weryfikacji zaproponowanej treści umowy Zamawiający znajdzie nieścisłości, to wezwie Oferenta do poprawy umowy, zachowując termin wystarczający do złożenia dokumentu przez Oferenta. Zamawiający informuje jednocześnie, że przypadku rozbieżności zapisów umowy z niniejszą Specyfikacją wiążące będą zapisy Specyfikacji. Dopiero po podpisaniu umowy kolejność obowiązywania dokumentów będzie jak wskazano w części II pkt 9.1.

Pytanie numer 68, data wysłania 2025-08-13 10:44

Czy w umowie Oferent może zaproponować zapisy ponad postanowienia Specyfikacji (dodatkowe, które nie znajdują się w Specyfikacji), ale oczywiście niesprzeczne ze Specyfikacją?

Odpowiedź PCCI:

Tak, dodatkowe zapisy, które nie są w sprzeczności ze Specyfikacją mogą być zawarte w umowie.

Pytanie numer 69, data wysłania 2025-08-13 10:44

Czy katalog zdarzeń (s. 23, tiret 2 Specyfikacji), których wystąpienie skutkować będzie pokryciem kosztów przez Najemcę ma charakter otwarty? Jeśli katalog został określony w sposób enumeratywny czy Oferent może zaproponować dodatkowe zdarzenia, w szczególności których pokrycia nie przewiduje polisa ubezpieczeniowa?

Odpowiedź PCCI:

Oferent winien wskazać jakich zdarzeń / przypadków nie pokrywa przedstawiona przez niego polisa ubezpieczeniowa. W toku opracowywania ostatecznej treści umowy niniejsza kwestia zostanie uregulowana.

Pytanie numer 70, data wysłania 2025-08-13 10:44

Prosimy o podanie podstawy prawnej, z której miałyby wynikać przejście własności uszkodzonej części na Najemcę (s. 17, akapit 3. Specyfikacji). Lokomotywa stanowi własność Wynajmującego. W razie wymiany części w lokomotywie, własność części uszkodzonych nadal należy do Wynajmującego (bez względu na przyczynę i stronę odpowiedzialną za zdarzenie powodujące konieczność wymiany). Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź PCCI:

Zgodnie z art 363 kodeksu cywilnego naprawienie szkody powinno nastąpić, według wyboru poszkodowanego, bądź przez przywrócenie stanu poprzedniego, bądź przez zapłatę odpowiedniej sumy pieniężnej.

W wyniku wymiany przez Najemcę uszkodzonej części na sprawną, po stronie Wynajmującego powstaje przysporzenie w postaci wartości pozostałości (np. zepsuty pantograf, czy inne części które są wymienione ale nadal mają swoją określoną wartość). Aby uniknąć takiego przysporzenia należałoby koszt takiej naprawy/wymiany pomniejszać o wartość tych pozostałości.

W celu uproszczenia sprawy i niepomniejszania wartości, a z drugiej strony aby uniknąć sytuacji, w której Wynajmujący wzbogaca się na likwidacji szkody (posiada i nową i starą uszkodzoną część), czy na wymianie dokonywanej na koszt PCC, intencją Zamawiającego jest takie ukształtowanie stosunków umownych, aby wynikało z nich, że własność części za wymianę których Najemca zapłacił, przechodzi na Najemcę.

Pytanie numer 71, data wysłania 2025-08-13 10:44

Zgodnie z postanowieniami 9.1. Specyfikacji (s. 34) Pytania i odpowiedzi zadane w trakcie postępowania stanowią dokument regulujący wymagania i obowiązki Najemcy i Wynajmującego. Czy Pytania i odpowiedzi będą obejmować pytania zadane przez wszystkich Oferentów czy tylko Oferenta, z którym zostanie zawarta umowa?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający informuje, że załącznik „Pytania i odpowiedzi” będzie obejmował wszystkie pytania od wszystkich Oferentów zadane w toku postępowania. Kwestie uzgodnione w trybie pytań i odpowiedzi znajdują również odzwierciedlenie w zapisach ujednoczonych wersji dokumentów, w tym specyfikacji oraz umowy.

Pytanie numer 72, data wysłania 2025-08-13 10:44

Czy Zamawiający dopuszcza negocjacje zapisów umowy przed jej zawarciem? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź PCCI:

Tak, Zamawiający dopuszcza negocjacje zapisów umowy przed jej zawarciem, ale dopiero po terminie składania ofert.

Pytanie numer 73, data wysłania 2025-08-13 10:44

Czy Zamawiający dopuszcza złagodzenie kar umownych wskazanych w Specyfikacji poprzez obniżenie wysokości kar do 1/60 czynszu miesięcznego za każdy rozpoczęty dzień? (s. 34)

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji w tym zakresie.

Pytanie numer 74, data wysłania 2025-08-13 10:44

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podwyższenia zabezpieczenia umowy najmu poprzez ustanowienie gwarancji bankowej lub depozytu na kwotę 200% ceny miesięcznego najmu dla każdej z lokomotyw? (s. 35)

Odpowiedź PCCI:

Biorąc pod uwagę praktykę rynkową Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis w Specyfikacji.

Pytanie numer 75, data wysłania 2025-08-13 10:44

Oferent wnioskuje o zmianę postanowienia 9.6 Specyfikacji poprzez dodanie zapisu o uprawnieniu Wynajmującego do podwyższenia czynszu w oparciu o ustalony wskaźnik waloryzacji.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy zapis w Specyfikacji

Pytanie numer 76, data wysłania 2025-08-13 16:19

Specyfikacja, Cena, miejsce dostawy i eksploatacji, terminy: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur z tytułu utrzymania wszystkich lokomotyw dostarczonych w ramach realizacji umowy, do pierwszego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc fakturowany i płatnej z góry w terminie 30 dni od daty jej wystawienia?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie widzi uzasadnienia dla rozbijania faktur. Faktura miesięczna winna ujmować wartość wynikającą z czynszu, utrzymania i ubezpieczenia, o ile Najemca wybierze polisę zaoferowaną przez Wynajmującego.

Pytanie numer 77, data wysłania 2025-08-13 16:19

Specyfikacja, odbiór w miejscu dostawy: Czy Zamawiający akceptuje możliwość wydłużenia terminu na usunięcie usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym lokomotywy do 7 dni roboczych?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający akceptuje możliwość wydłużenia terminu na usunięcie usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym do 7 dni roboczych, o ile usunięcia wymagają usterki nieeliminujące lokomotywy z możliwości eksploatacji.

Pytanie numer 78, data wysłania 2025-08-14 17:43

Lista planowanych czynności: Czy Zamawiający dopuszcza dostarczenie listy planowanych prac przed odbiorem lokomotywy? Do przekazania lokomotyw pozostało kilka miesięcy, więc bardzo trudno oferentowi określić która dokładnie lokomotywa będzie oferowana, a przez to kiedy wykonywane będą poszczególne czynności.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający wymaga udzielenia odpowiedzi, tj. dostarczenia listy planowanych prac na etapie składania ofert, co umożliwi oszacowanie, jakie przeglądy / rewizje przypadają w okresie najmu.

Pytanie numer 79, data wysłania 2025-08-14 17:43

Dostępność: Co Zamawiający rozumie przez dzień roboczy? W jaki sposób liczony będzie współczynnik? Czy będzie to zaokrąglony czas do pełnych godzin zegarowych?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający jako **Dzień roboczy** rozumie czas od 00:00 do 24:00 z wyjątkiem dób przypadających w soboty albo niedziele lub inny dzień ustawowo wolny od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej albo w kraju, gdzie jest w tym dniu eksploatowana lokomotywa;

Zamawiający nie określa współczynnika, a jedynie czas wyłączenia lokomotywy. Aby uniknąć wątpliwości Zamawiający doprecyzował zapis w tekście ujednoliconym Specyfikacji:

„Do dni niedostępności wlicza się wszystkie dni robocze wyłączenia wynikające z usterek lub napraw korekcyjnych lokomotyw oraz wynikające z czynności planowych trwających dłużej niż 3 dni robocze, tj. powyżej trzeciego dnia, **a także dni wolne będące następstwem niezakończenia w terminie planowego przeglądu lokomotywy.**”

Zamawiający podtrzymuje sposób rozliczenia niedostępności lokomotywy w dniach a nie w godzinach.

Pytanie numer 80, data wysłania 2025-08-14 17:43

Kraje ościennie: Oferent prosi o potwierdzenie, że Zamawiający poprzez wjazd na teren Ukrainy i Białorusi rozumie dojazd do pierwszej stacji przygranicznej po torach 1435 mm.

Odpowiedź PCCI:

Poprzez wjazd na teren Ukrainy i Białorusi Zamawiający rozumie dojazd do stacji / terminala kontenerowego w strefie przygranicznej po torze 1435 mm.

Pytanie numer 81, data wysłania 2025-08-14 17:43

Pantografy: Czy Zamawiający dopuszcza lokomotywę z jednym pantografem shomologowanym na sieć 3kV PL?

Odpowiedź PCCI:

Z uwagi na lepszą sprawność operacyjną Zamawiający podtrzymuje wymaganie 2 czynnych pantografów DC PL na lokomotywie. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na lokomotywę wyposażoną w jeden pantograf DC PL.

Pytanie numer 82, data wysłania 2025-08-14 17:43

ETCS: Czy zamawiający dopuszcza lokomotywy, które są wyposażone w ETCS ale system nie jest shomologowany w PL / DE?

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający nie dopuszcza takich lokomotyw wyjaśniając, że taka lokomotywa nie mogłaby być prowadzona po liniach w Polsce, które to linie są lub w czasie najmu będą objęte ETCS.

Pytanie numer 83, data wysłania 2025-08-18 17:14

Specyfikacja, Część I, pkt. 4, 2) cena dodatkowa najmu (Cnd): Oferent wnioskuje o potwierdzenie, że do sumy km przy liczeniu średniej włączone będą wyłącznie Lokomotywy będące przedmiotem najmu. Oferent nie może doliczać do średniej Lokomotyw, które będą przedmiotem najmu w przyszłości.

Odpowiedź PCCI:

Zamawiający oczekuje, że niezależnie od formy zawarcia umowy (nowa umowa / aneks do umowy) wszystkie lokomotywy wynajęte, niezależnie od daty zawarcia umowy, od jednego Wynajmującego będą podlegały rozliczeniu średniego przebiegu na lokomotywę. Tym samym cena dodatkowa najmu będzie mogła być naliczona w przypadku, jeżeli średni przebieg na lokomotywę z floty od jednego Wynajmującego przekroczy limity kontraktowy.